

Locuințe cuplate: arhetip rural, expresie contemporană

Tradus într-un limbaj contemporan, arhetipul casei tradiționale rurale reprezintă cheia conceptuală a două locuințe cuplate ce poartă semnătura echipei de arhitecți FORMAT 4. Apelând la teoriile regionalismului critic, fără a relua mimetic trecutul, locuințele duc mai departe idei ale morfologiei vernaculare într-o expresie adaptată nevoilor de locuire actuală.

Arhitectură	FORMAT 4 architects	Text	Ioana Man
		Foto	viewcatchers



Într-un context rural aflat în proces activ de urbanizare, în localitatea Chinteni, limitrofă orașului Cluj-Napoca, un ansamblu de două locuințe individuale cuplate propune un limbaj nou pentru tranziția tradițional-contemporan. Cu o arhitectură riguroasă și o atenție deosebită la integrarea în context, proiectul se conturează prin echilibrul dintre volumetrie și structura funcțională.

Compoziția volumetrică pune accentul pe orizontalitate, pentru a genera o relație tectonică, articulându-se firesc cu peisajul: prin jocul de materialitate și cromatică, parterul e încastrat în teren, iar etajul pare că se desprinde și plutește. Caracterul celor două locuințe își afirmă propria personalitate prin volumetria simplă, redusă la imaginea iconică a locuinței tradiționale cu acoperiș în două ape și o paletă de materiale restrânsă – ceramică roșie, tencuială albă, tâmplărie minimalistă. Printr-un control clar al proporțiilor și al raportului plin-gol, ferestrele tradiționale mici devin suprafețe vitrate ample care decupează peisajul bogat, deluros, transilvănean, generând o arhitectură cu atmosferă calmă, domestică și cu o anume amprentă identitară.

În urma unor intervenții minimale asupra topografiei terenului – declivitatea reprezentând una dintre premisele conceptului volumetric – panta sitului a făcut posibilă amenajarea curților la cote diferite. Astfel, relația cu terenul și amenajarea exterioară oferă celor două locuințe cuplate un grad ridicat de autonomie, într-o compoziție ce amintește de incintele tradiționale – un loc de trecere și întâlnire. Prin traseele generate, prin retrageri și transparențe, ansamblul se descoperă treptat, oferind stadii diferite de intimitate.

Planimetric, cele două unități locative cuprind spațiile diurne la parter și zonele dedicate dormitoarelor la etaj, într-o distribuie logică a funcțiunilor locuirii, ținând cont atât de orientarea cardinală, cât și de priveliște. Spațiile de zi se deschid către grădină, în timp ce fațadele laterale, predominant opace, mențin intimitatea și conturează o imagine unitară spre spațiul public. Împrejmuirea, într-o compoziție cu inserții vegetale, păstrează dialogul cu vecinătățile.

Proiectul devine un exemplu în cadrul comunităților rurale în dezvoltare pentru modul în care arhitectura poate media între specificul cultural al locului și exigențele actuale ale locuirii.





Proiect	Locuințe individuale cuplate
Amplasament	Str. Munții Mehedinți, loc. Chinteni, jud. Cluj
Regim de înălțime	P+E
Suprafață teren	650 mp
Suprafață construită desfășurată	350,48 mp
Arhitectură	FORMAT 4 architects
Echipă	arh. Sergiu Târziu, arh. Andreea Greceniuc, arh. Andrada Bolboacă
Structură	GP Proiect – ing. Gheorghe Petrovay
Finalizat	2024